



690 /
mois*charges comprises

Appartement 1 pièce(s) 21.29 m2

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : / Réf : 2649

Votre agence Nestenn d'Étampes vous propose à la location cet appartement meublé à 2 pas de la gare d'Étampes. Il se compose d'une entrée, un coin cuisine aménagée et équipée, un séjour, deux espaces nuit dont un en mezzanine, une salle d'eau avec W.C. Ce petit nid douillet n'attend que vous !



1 pièce

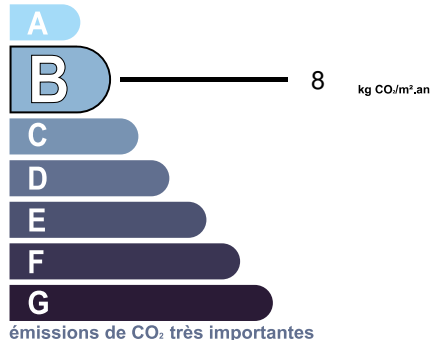


2 ème etage

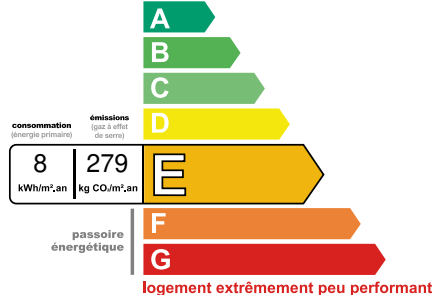


21.29 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



consommation
(énergie primaire)
8 kWh/m².an

émissions
(gas à effet
de serre)
279 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

* Provision sur charges de : 20 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 438 € et 592 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 287.35€ TTC dont 117.03€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1340€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES