



223 400 €

Maison 3 chambres avec garage à
EPERNON

02 37 83 83 83

Nestenn Epernon
9 rue du Malconseil
28230 Epernon

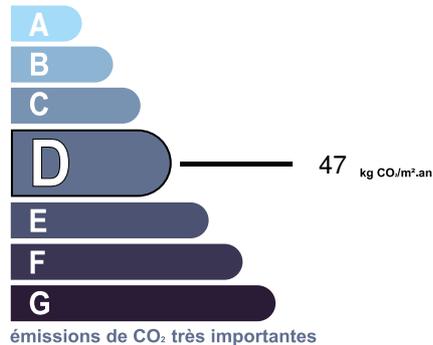
N° Mandat : 11986 / Réf : 2093

EXCLUSIVITE AMEPI. EPERNON secteur gare SNCF. Dans un ensemble immobilier en cours de division, maison comprenant trois chambres, deux bureaux, grand salon avec cheminée, cuisine aménagée avec cellier et réserve , véranda. Parking et garage privés. Secteur calme.

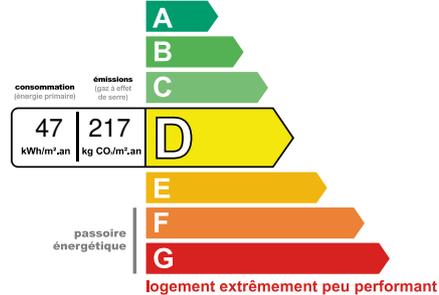
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
6 pièces
- 
3 chambres
- 
1 garage
- 
1 salle de bains
- 
2 WC
- 
1 parking
- 
133 m² habitables
- 
Entre 133 m² et
147 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 670 € et 2 310 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur