



139 160 €

Maison Epernon commerces et écoles à pied

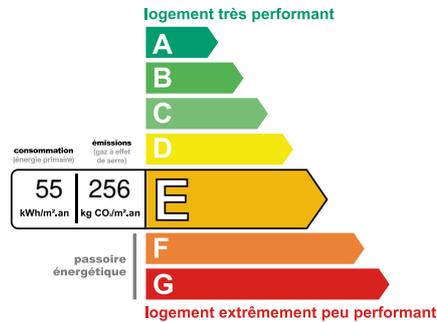
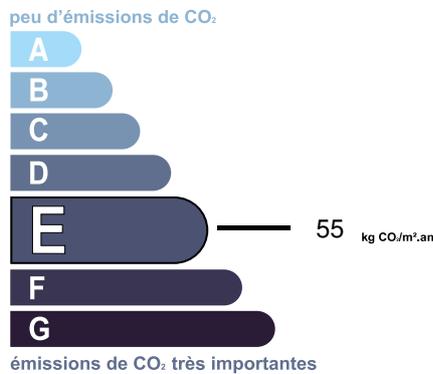
02 37 83 83 83

Nestenn Epernon
9 rue du Malconseil
28230 Epernon

N° Mandat : 11982 / Réf : 2084

EXCLUSIVITÉ AMEPI. EPERNON tout à pied. Maison de plain-pied composée d'un salon-salle à manger avec double exposition, deux chambres, cuisine aménagée et équipée, salle de bains et WC séparé. Le tout édifié sur un terrain de plus de 230 m². Garage attenant à la maison, jardin avec terrasse et cabanon. Secteur calme et privilégié. Prévoir travaux importants de reprise en sous-oeuvre et travaux induits divers. Faire une offre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 193 € et 1 615 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES