

399 160 €

Maison ancienne de 4 chambres avec piscine secteur Epernon

02 37 83 83 83

Nestenn Epernon
9 rue du Malconseil
28230 Epernon

N° Mandat : 11937 / Réf : 2017

EPERNON à 6km dans un village avec écoles. Maison ancienne rénovée comprenant au rez-de-chaussée : Un espace ouvert de 68 m² comprenant un séjour-salle à manger et une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale avec salle d'eau et baignoire, buanderie et WC séparé. A l'étage : Un palier avec rangements, 3 chambres avec placard/dressing, salle d'eau avec WC. Une dépendance habitable de plus de 20m². Jardin clos avec piscine hors-sol chauffée et terrasse, abris de jardin et carport deux véhicules. Poêle à granulés, volets roulants électriques. secteur calme !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



3 WC



1 fibre optique



2 parkings

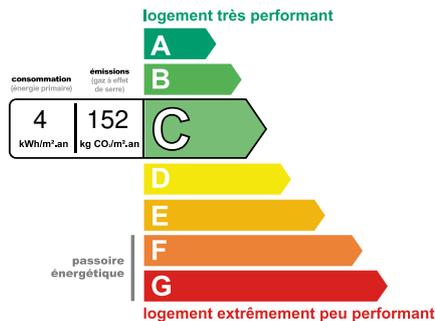
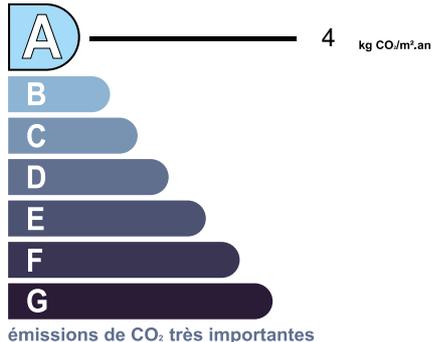


157 m² habitables



Entre 545 m² et
603 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 620 € et 2 260 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES