



Contrat Nestenn

229 640 €

EPERNON GARE A PIED PAVILLON DE
PLAIN PIED

02 37 83 83 83

Nestenn Epernon
9 rue du Malconseil
28230 Epernon

N° Mandat : 11820 / Réf : 1683

EXCLUSIVITE AMEPI. EPERNON Pavillon de plain pied sur 436 m² de terrain, entrée cuisine aménagée équipée séjour 2 chambres. Garage. Cellier Buanderie. Parfait état.



3 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC



68 m² habitables



Entre 414 m² et
458 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

kWh EP/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES